



Ata da reunião da Associação de Moradores e Amigos da Freguesia (AMAF)

Data: 24 de julho de 2016.

Horário: 9:00 hs às 11:30 h

Local: Sede do Bosque da Freguesia

No dia 24 de julho, na sede do Bosque da Freguesia, reuniram-se, em primeira convocação, às 09:00 hs e em segunda e última convocação às 9:30 hs, os seguintes moradores da Freguesia, e os membros da AMAF – Associação de Moradores e Amigos da Freguesia:

Ana Maria Correa, André Renato Malvar, Aniuta Kerns, Antonio Marques, Artur Moura, Guilherme Teixeira Martins, Jorge da Costa Pinto, João Magalhães, Jorge Marques, Juan Carlos Tomsic, Lionio Ramos de Carvalho, Mirian Martins Soares, Nelson Martins Soares, Sheila Dutra Garcia, Veronica Beck e Zélia Pimentel Andrade.

A reunião se desenvolveu da seguinte maneira respeitando os assuntos da pauta, entretanto alterando a sua ordem:

- Apresentação dos presentes. Os 16 presentes relataram sucintamente os motivos que os levaram a participar da reunião.
- A seguir cada um dos presentes e com base nas suas necessidades como moradores colocaram as questões que os motivaram a participar:
 - Rua Francisca Sales. O Sr. Antônio morador da Rua Francisca Sales relatou que o problema das galerias pluviais estarem obstruídas está sendo, há três meses, tratado pela Prefeitura de forma paliativa e não de forma definitiva alterando o projeto. Durante esses 3 meses, dois funcionários da Prefeitura estão retirando areia e terra. A Amaf recomendou que os moradores usem a mídia para reclama e para isso, a Amaf contatará o jornalista do O Globo, que faz cobertura aos problemas na Freguesia, para entrevistar os moradores da Rua Francisca Sales.
 - O Artur Moura informou que através da sua participação nas reuniões da AMAF, nas quais os moradores colocam suas idéias para a melhoria da qualidade do bairro, lhe permitiu tomar conhecimento, fruto da proposta e de uma moradora da Gabinal, da necessidade de implantar esquema de segurança com câmeras de circuito fechado no Bosque da Freguesia. Como consequência disso e como assessor de um vereador foi elaborado um Projeto de Lei Nº 1903/2016 sobre esse assunto. Detalhes no link a seguir: [Projeto de Lei 1903/2016](#). Artur solicitou que a Diretoria e Conselho da Amaf avaliasse a possibilidade de apoiar a aprovação do Projeto de Lei, seja divulgando ou de qualquer outra forma.
 - A Dra. Veronica Beck comentou sobre os assuntos jurídicos da AMAF com relação à urbanização e meio ambiente:

- A moradora Aniuta reclamou da destruição que o boom imobiliário continua causando na Freguesia e foi esclarecido que em 2012, a AMAF solicitou que o MPE investigasse os licenciamentos dos empreendimentos imobiliários junto ao bairro, tendo em vista o enorme impacto ambiental e de vizinhança percebido no bairro. Recentemente a AMAF conseguiu reverter no Conselho Recursal do MPE, a TERCEIRA decisão de arquivamento e o processo foi redistribuído para um 4º promotor. Acreditamos que agora tenhamos provas mais robustas para chegarmos ao Judiciário, tendo em vista a constatação da utilização do "direito de protocolo" em alguns processos de licenciamento. Conforme parecer da PGM, **a norma prevista no art. 22 do Decreto** que transformou a Freguesia no Sítio de relevante interesse ambiental, que determinou que os processos de licenciamentos protocolados antes da publicação do decreto final, deveriam seguir a regra antiga (da LC 70/2004- PEU- Taquara) **é NULA**. Não basta o processo ter sido protocolado antes da publicação do decreto. **Não há direito adquirido**, se a licença não foi obtida antes da publicação do decreto. Acreditamos que em muitos dos 32 processos de licenciamentos indicados no processo de 2012, tenham as licenças concedidas com base no "**direito de protocolo**" e portanto, seriam **nulas juridicamente**.
- Com relação ao projeto de construção de um Shopping na antiga fábrica de papel na subida da Grajaú – Jacarepaguá a AMAF vai divulgar seu parecer pelo site e pelo face book.
- A Dra. Mirian manifestou o interesse em criar hortas urbanas e se colocou à disposição para organizar um grupo de trabalho nesse sentido. Como pessoa interessada nessa atividade já elaborou um projeto denominado Semente Viva – Ser Mente Viva que foi aprovado. Mais detalhes no site <http://www.myrianmarino.com/>
A Veronica Beck e o Liônio estão trabalhando num projeto piloto nesse sentido e a Myrian e o João Magalhães se interessaram em participar neste projeto. Ficou combinado que se formaria a equipe quando o projeto fosse adiante.
- O Engenheiro Nelson Soares manifestou a sua preocupação pela poda irresponsável das árvores que a Comlurb faz sem nenhum tipo de fiscalização podendo futuramente provocar acidentes até fatais. Ele como Engenheiro e com cargo de chefia da Light na época (atualmente aposentado) elaborou um documento denominado Convivência Harmônica entre a Rede Elétrica e a Arborização que definia claramente às responsabilidades da Light na poda das árvores. Com a privatização da Light e a transferência das responsabilidades para os órgãos públicos (Comlurb e Parques e jardins) a coisa piorou muito segundo o morador e ratificado pela AMAF. (vide <http://www.amafreguesia.org/?s=light%2C+corte%2C+poda>). Ficou combinado que Nelson resgataria esse documento para juntamente ou através de Veronica Beck encaminhá-lo para o Fundação Parques e Jardins da Prefeitura.
- O morador André compareceu à reunião para manifestar o seu interesse em preservar a enorme área verde localizada na Rua Firmino do Amaral, doada pela moradora Terezinha da Costa Pereira Nadruz para o Clube Botafogo após sua morte em julho de 2015. Mais detalhes no link: [2 de 3](http://globoesporte.globo.com/programas/esporte-

</div>
<div data-bbox=)

espetacular/noticia/2015/03/velhinha-botafoguense-deixa-casa-de-r-20-milhoes-de-heranca-para-clube.html . Ficou acertado que o André entraria em contato com alguém do

Clube para numa entrevista identificar a forma de preservar essa área para usa pela comunidade da Freguesia e arredores como é o Bosque da Freguesia e que o Jorge apoiará André nessa iniciativa.

- A seguir o João Magalhães falou sobre os bicicletários que são necessários expandir para outros bairros como Anil, Gardênia, etc. Ficou de abrir um abaixo assinado e solicitou a AMAF apoiar essa iniciativa. A Amaf concordou.
- O Jorge falou sobre os problemas financeiros do Cine Jóia que estão levando à empresa a rever seu investimento no nosso bairro. Será marcada uma reunião com os responsáveis do Jóia para identificar melhor os problemas e conversar sobre possíveis soluções nas quais a comunidade organizada poderia contribuir.
- A seguir foi tratado o assunto do "Vaga Livre" que levou a alguns movimentos da rede social a discordar da proposta da AMAF. O Juan fez um breve relato sobre o assunto informando que a questão do estacionamento na Freguesia virou um caos com a explosão imobiliária descontrolada no bairro. Nas reuniões abertas da AMAF uma moradora reclamou da ausência de vagas e consequente punição (multas) praticadas pela autoridade omissa. (Vide Ata de reunião de 22/11/2015 http://www.amafreguesia.org/wp-content/uploads/2015/12/Amaf_ata_reuni%C3%A3o_22112015.pdf) Como consequência dessa reclamação e da constatação do real problema, a AMAF lançou a campanha em 04/04/2016 (<http://www.amafreguesia.org/vaga-livre-campanha-para-criar-opcoes-de-estacionamento-na-freguesia/>) conclamando todos os moradores e movimentos organizados para participar com sugestões e críticas. Infelizmente a participação no fórum real (reuniões mensais da AMAF) dos que divergiram não aconteceu e mesmo assim se manifestaram contra pela mídia virtual. A AMAF não podia ficar sem resposta e por isso elaborou o documento que foi apresentado na plenária da reunião de 24/07 e aprovada por unanimidade.
- Sobre as finanças da AMAF a associação está em fase de regularização da situação junto ao banco, pois anualmente é necessário apresentar a ata da assembléia para revalidar os dois diretores que tem acesso a conta. Com relação ao site, desde janeiro 2016 até a data da reunião a quantidade de páginas visitadas foi de 88 mil e a quantidade de visitas foi de 13 mil. *(Estas informações foram colocadas após a reunião)*
- Sendo 11:45 hs foi encerrada a reunião lembrando que a próxima será no dia 28/08 no mesmo local.